

## Приходно-расходная смета СНТ "КП "Европа" на 2025 год

№	Наименование услуги, работы или расходов включенных в членский взнос (возместительный платеж)	Стоимость, рублей в месяц	Стоимость, рублей в год	Ответственный
<b>Расходы</b>				
1	Охрана контрольно-пропускного пункта при въезде в поселок. Договор с частным охранным предприятием	93 000,00	1 116 000,00	Воробьев В.А.
2	Чистка внутрипоселковой дороги от снега 5 раз в год (1 выезд - 8 часов по 5000р/час) Грейдер Дополнительная чистка дорог и выездов на участки от снега 5 раз в год (1 выезд – 8 часов по 3750 р/час) JSB	29 166,67	350 000,00	Воробьев В.А.
3	Уличное освещение, вкл. электроэнергию КПП	18 200,00	218 400,00	Воробьев В.А.
4	Вывоз мусора с площадки ТБО	5 000,00	60 000,00	Воробьев В.А.
5	Бензин для бензогенератора КПП	1 320,00	15 840,00	Воробьев В.А.
6	Замена светильников освещения (осталось в поселке 34 ДРЛ и НЛВД резерв 8 шт. на случай выхода из строя и доп. Установка на грузовой въезд 2 шт.) 10 шт.	5 416,67	65 000,00	Воробьев В.А.
7	Обслуживание детской площадки, ремонт забора, вывоз мусора, спил деревьев, скос травы, водоснабжение пожарного водоема и др. работы привлеченными лицами.	15 416,67	185 000,00	Воробьев В.А.
8	Обслуживание систем контроля доступа на въездах в поселок (ворота, шлагбаумы, домофоны) по абонентской схеме.	29 800,00	357 600,00	Каракин Т.О.
9	Приобретение инвентаря и инструмента для обеспечения функциональных обязанностей рабочего по обслуживанию инфраструктуры. (триммер, расходные материалы, ГСМ, ручной слесарный инструмент, электроинструмент и т.п.)	8 000,00	96 000,00	Воробьев В.А.
10	РАСХОДЫ ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ (Услуги банка, услуги электронных сервисов, лицензии ПО, Хостинг сайта, канцелярские товары)	16 906,67	202 880,00	Воробьев В.А.
11	Юридическое обслуживание. Сопровождение деятельности товарищества, в том числе, претензионная работа с должниками. Договор с ИП/ООО	25 000,00	300 000,00	Воробьев В.А.
12	Прочие юридические расходы на представление интересов СНТ КП Европа (включая исковые требования к должникам, начиная с 6-го должника в текущем году)	15 000,00	180 000,00	Воробьев В.А.
14	Ведение бухгалтерского учета. Договор с ИП/ООО	27 500,00	330 000,00	Воробьев В.А.
15	Рабочий по обслуживанию инфраструктуры вознаграждение: 36714 руб. ("на руки") 42200 руб. (начисленная сумма с НДФЛ 13%) руб. +30,2% страховые взносы 12744,40 руб. = 54944 руб.	54 944,00	659 328,00	Воробьев В.А.
16	Вознаграждение членов ревизионной комиссии 1,5 МРОТ в год 3 человека 25806*1,5=38709 руб. (в т.ч 13% НДФЛ 5032,17 руб. 33676,83 руб. "на руки") 30,2% 11690,12 руб/мес – страховые взносы	12 599,78	151 197,36	Воробьев В.А.
17	Вознаграждение членов правления 1,5 МРОТ в квартал 3 человека 25806*1,5=38709 руб. (в т.ч 13% НДФЛ 5032,17 руб. 33676,83 руб. "на руки") 30,2% 11690,12 руб/мес – страховые взносы	50 399,12	604 789,44	Воробьев В.А.
18	Вознаграждение председателя руб/мес - вознаграждение, 3,5 МРОТ=25806*3,5=90321 (в т.ч. 13% НДФЛ 11741,73 руб., 78597,27 руб. "на руки") 30,2% 27276,94 руб/мес – страховые взносы	117 597,94	1 411 175,28	Воробьев В.А.
19	Оплата земельного налога на общественные земли. Рассчитывается ежегодно, согласно справки о кадастровой стоимости общественных земель и коэффициента налога	6 747,00	6 747,00	Воробьев В.А.
20	Взыскания по решению суда (УИД 66RS003-01-2023-07854-60 иск Виноградова, Никитцов, Долганова к СНТ, судебные издержки)	12 178,79	146 145,48	Воробьев В.А.

21	Текущие общехозяйственные расходы: услуги банка, почтовые расходы, канцелярия, 1С, бухгалтерская отчетность, электронные сервисы, госпошлины	16 906,67	202 880,00	Воробьев В.А.
	Итого:	561 099,96	6 658 982,56	
<b>Доходы</b>				
	Взносы членов партнерства и платежи лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке	554 915,21	6 658 982,56	
	Остаток денежных средств на расчетном счете СНТ на 01.01.2024 (основной счет), руб.	658 693,42		
	<b>Итого, с учетом остатка денежных средств на 01.01.2024</b>	<b>500 024,10</b>	<b>6 000 289,14</b>	

Количество соток в поселке Европа

**2 604,258**

Стоимость с одной сотки в месяц руб

**192,00**

### Целевой (возместительный целевой платеж) взнос

Количество лицевого счетов участков на территории СНТ "Европа"

**190**

1	Госпошлина за регистрацию КПП, как имущества СНТ "КП "Европа"		66 000,00	Мельников А.А.
2	Установка системы контроля доступа (шлагбаум +управление) на грузовом въезде		323 000,00	Каракин Т.О.
3	Оборудование внутрипоселковых дорог "лежащими полицейскими" - асфальтовые наплывы 15 шт., (Схема установки искусственных неровностей к утверждению общим собранием 05.10.2024, размещенную на сайте товарищества по ссылке: <a href="https://kp-evropa.ru/documents/protokoly-laboratornykh-ispytaniy-vody/143.html">https://kp-evropa.ru/documents/protokoly-laboratornykh-ispytaniy-vody/143.html</a> ), двойной дорожный знак 5.20 "Искусственная неровность" (7 неровностей оборудовано по инициативе собственников в 2024 году, 3 оборудованы знаками), двойные сферические зеркала, трубостойки, монтаж, ремонт дорожного покрытия старого асфальта, улучшение дорожного покрытия въезда со стороны СНТ "Европа2" и КС№ 100 "Строитель"		2 673 554,81	Пация А.М.

**Итого:**

**3 062 554,81**

**Целевой взнос (возместительный целевой платеж) на развитие инфраструктуры в 2025 году (с одного лицевого счета участка)\***

**16 118,71**

Общая сумма планируемых расходов

**9 721 537,37**

Средства аккумулируемые на инфраструктурные проекты (спецсчет, депозит), расход по решению ОС СНТ "КП "Европа"

**4 355 173,60**

Всего средств

**14 076 710,97**

\*Целевой взнос (возместительный целевой платеж) уплачивается в срок до 10.07.2025, с каждого лицевого счета, предполагается включить в квитанцию за июнь